|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Альменевского района от 3 июня 2021 года № 202 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Альменевского района муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Альменевского муниципального округа Курганской области |
| **Категории получателей** | 1) физические лица;  2) крестьянские (фермерские) хозяйства |
| **Обязательные документы** | 1) заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;  2) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов;  3) схема расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок);  4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица (в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо) |
| **Необязательные документы** | 1) выписка из ЕГРН о правах на приобретаемый земельный участок;  2) уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок;  3) выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| **Результат оказания услуги** | 1) решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;  2) договор купли-продажи либо договор аренды земельного участка;  3) решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;  4) решение об отказе в предоставлении земельного участка |
| **Срок оказания услуги** | **64 календарных дней** |
| **Основания для оказания услуги, основания для отказа** | отсутствуют |
| **Стоимость и порядок оплаты** | Муниципальная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы |