|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Варгашинского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | Физические или юридические лица, застройщики |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Варгашинского муниципального округа |
| **Наименование услуги** | **Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке** |
| **Обязательные документы** | 1. Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;  2. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если за результатом услуги обращается представитель заявителя);  3. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  4. описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 511 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| **Необязательные документы** | Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости. |
| **Результат** | 1. Направление заявителю уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.  2.Направление заявителю уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. |
| **Срок предоставления услуги** | 7 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | а) уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;  б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);  в) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;  г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Отсутствуют |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Варгашинского муниципального округа от 17 января 2025 года № 10 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» |