|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Варгашинского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | Физические или юридические лица, застройщики |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Варгашинского муниципального округа |
| **Наименование услуги** | **Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности** |
| **Обязательные документы** | уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома  2.документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя  3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если за результатом услуги обращается представитель заявителя)  3. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  4.заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора  5. технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома. |
| **Необязательные документы** |  |
| **Результат** | а) уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;  6) уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. |
| **Срок предоставления услуги** | 7 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | а) уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;  б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);  в) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;  г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Отсутствуют |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Варгашинского муниципального округа от 13 декабря 2024 года № 935 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» |