|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | «Выдача градостроительного плана земельного участка» |
| **Ответственный орган** | Администрация Куртамышского муниципального округа Курганской области |
| **Получатели услуги** | Физические и юридические лица. Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через представителя. |
| **Услуга предоставляется** | Отдел строительства Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области |
| **Заявители** |  Заявителями на получение муниципальной услуги являются правообладатели земельных участков, а также иные лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации . Интересы заявителей могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями. |
| **Обязательные документы** | ЗаявлениеДокумент удостоверяюший личностьДокумент удостоверяющий полномочия представителя заявителямПравоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости |
| **Необязательные документы** | * Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП
* Выписка из ЕГРН
* Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию
* Утвержденные проект межевания территории и (или) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в случае, предусмотренном частью 11 статьи 573 Градостроительного кодекса Российской Федерации
* Договор о комплексном развитии территории в случае, предусмотренном частью 4 статьи 573 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации)
* Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий
* Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон
* Документация по планировке территории в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 573 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 |
| **Результат** | а) градостроительный план земельного участка;б) решение об отказе в выдаче градостроительного плана земельного участка в случае наличия оснований |
| **Срок предоставления услуги** | 14 рабочих дней (+2 р д на передачу) |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга оказывается бесплатно. |
| **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** | 14 рабочих дней |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области от 25.04.2023 года № 139 Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Куртамышского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка |
| **Контактная информация** | Глава Куртамышского муниципального округа А. Н. ГвоздевТелефон: +7(35249) 2-13-94Адрес электронной:kurtadm@yandex.ruАдрес: 641430, Курганская область, Куртамышский р-н, г Куртамыш, ул 22 Партсъезда, д. 40 |