|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный орган | Администрация Куртамышского муниципального округа |
| Получатели услуги | физические и юридические лица |
| Услуга предоставляется | Отдел строительства Администрации Куртамышского муниципального округа Курганской области. |
| Наименование услуги | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме |
| Заявители | собственник помещения в многоквартирном доме или уполномоченное им лицо |
| Обязательные документы | -заявление о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме;  -правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);  -подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме;  -протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме, в случае если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме;  -технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;  -согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма);  -заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры. |
| Необязательные документы | -технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;  -заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры. |
| Результат | Решение о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;  Решение об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме. |
| Срок предоставления услуги | 45 календарных дней |
| Основания для отказа в приеме заявления | Отсутствуют |
| Стоимость | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ | Отсутствуют |
| Административный регламент | Постановление Администрации Куртамышского муниципального округа от 19.07.2024 года № 141 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Куртамышского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» |