|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса** |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Каргапольского муниципального округа Курганской области |
| **Категории заявителей:** | - Собственники объекта адресации;  - лица, обладающие одним из следующих вещных прав на объект адресации:   * право хозяйственного ведения; * право оперативного управления; * право пожизненно наследуемого владения;   - право постоянного (бессрочного) пользования;  - а также лица, имеющие право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством РФ, выступать от имени Заявителей при предоставлении муниципальной услуги  Полномочия представителя Заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ. |
| **Обязательные документы** | 1) заявление для присвоения (изменения, аннулирования адреса (адресов) объекту (объектам) адресации, подписанное непосредственно Заявителем;  2) документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя заявителя);  3) документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата оказания муниципальной услуги (в случае обращения представителя заявителя);  4) документ, подтверждающий полномочия юридического лица (в случае обращения юридического лица);  5) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);  6)выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);  7) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;  8) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);  9) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);  10) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);  11) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);  12) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 Правил;  13) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 Правил). |
| **Необязательные документы** | * Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя на земельный участок, на котором расположен объект адресации; * выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здания, сооружения, объект незавершенного строительства, находящиеся на земельном участке; * кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения; * кадастровая выписка о земельном участке; * градостроительный план земельного участка (в случае присвоения адреса строящимся/реконструируемым объектам адресации); * разрешение на строительство объекта адресации (в случае присвоения адреса строящимся объектам адресации); * разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию (в случае присвоения адреса строящимся объектам адресации); * кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации); * решение Уполномоченного органа о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение) (в случае, если ранее решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение принято); * акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации); * кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации). |
| **Результат** | * выдача (направление) постановления Уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации (приложения №1); * выдача (направление) постановления Уполномоченного органа об аннулировании адреса объекта адресации (допускается объединение с постановлением о присвоении адреса объекту адресации) (приложение №2); * выдача (направление) решения Уполномоченного органа об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса. |
| **Срок предоставления услуги** | не должен превышать 10 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области от 22 апреля 2024 года №411 Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги **«Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»** |