|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов адресации** |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Щучанского муниципального округа Курганской области |
| **Ответственный орган** | Отдел архитектуры и градостраительства Управления по развитию территории Администрации Щучанского муниципального округа Курганской области. |
| **Категории заявителей:** | Собственники жилых (нежилых) помещений, расположенных на территории муниципального округа (далее - Заявитель), а также лица, имеющие право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством РФ, выступать от имени Заявителей при предоставлении муниципальной услуги  Полномочия представителя Заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ. |
| **Обязательные документы** | 1) заявление для присвоения (изменения, аннулирования адреса (адресов) объекту (объектам) адресации, подписанное непосредственно Заявителем;  2) документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя заявителя);  3) документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата оказания муниципальной услуги (в случае обращения представителя заявителя);  4) документ, подтверждающий полномочия юридического лица (в случае обращения юридического лица);  5) правоустанавливающие и (или) право-удостоверяющие документы на объект (объекты) адресации, если право на него (них) не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним; |
| **Необязательные документы** | а) правоустанавливающие и (или) право- удостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) право удостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);  б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);  в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;  г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);  д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);  е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);  ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);  з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации);  и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадстрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации). |
| **Результат** | 1) Размещение постановления о присвоении, изменении или аннулировании адреса объекта адресации в ФИАС;  2) выдача (направление) постановления о присвоении, изменении или аннулировании адреса объекта адресации;  3) решение об отказе в присвоении, изменении или аннулировании адреса объекта адресации. |
| **Срок предоставления услуги** | не позднее чем через 14 дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Щучанского муниципального округа Курганской области от 24 августа 2023 года №1101 Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Щучанского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов адресации» |