|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Юргамышского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | Заявителями при предоставлении муниципальной услуги выступают граждане Российской Федерации, проживающие в Юргамышском районе Курганской области, которые являются малоимущими и (или) относятся к иным определенным федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Курганской области категориям граждан, и могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. |
| **Наименование услуги** | Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области |
| **Обязательные документы** | - заявление;- документ удостоверяющий личность заявителя/представителя заявителя;- документ подтверждающий полномочия представителя заявителя;- при наличии – технический паспорт на дом;- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением (жилым домом), занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и т.п.), при наличии жилого помещения;- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и каждого члена его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества по месту жительства заявителя;- справка в отношении заявителя и каждого члена его семьи из организации (органа) осуществляющей (осуществляющего) технический учет жилищного фонда, о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту жительства заявителя;- для заявителя и каждого члена его семьи, проживающих в Юргамышском муниципальном округе Курганской области менее пяти лет, помимо документов, указанных в подпунктах а - з настоящего пункта, предоставляются документы с прежнего места жительства из организации (органа), осуществляющей (осуществляющего) хранение и использование технических паспортов и иной документации об объектах технического учета и технической инвентаризации жилищного фонда организации (органа), осуществляющей (осуществляющего) технический учет жилищного фонда;- в целях признания граждан малоимущими, помимо документов, указанных в подпунктах, а - и настоящего пункта, предоставляются документы, необходимые для определения размера дохода, приходящегося на заявителя и на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;- документы о доходах заявителя и членов семьи за 12 месяцев, предшествующих обращению, необходимые для определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи в соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 22.09.2015 г. № 290 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;- все предусмотренные системой оплаты труда виды выплат, учитываемые для расчета среднего заработка;- средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством и иными актами, содержащими нормы трудового права;- компенсация, выплачиваемая государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей;- выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, компенсация при выходе в отставку, заработная плата, сохраняемая на период трудоустройства при увольнении в связи с ликвидацией организации, сокращением численности или штата работников;- социальные выплаты из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников;- доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам) или одиноко проживающему гражданину;- другие доходы семьи или одиноко проживающего гражданина;- документы на транспортное средство и его составные части, в том числе регистрационные документы, подтверждающие правовые основания владения заявителем и членами его семьи подлежащим налогообложению движимым имуществом (автомобили, мотоциклы и другие самоходные, водные и воздушные транспортные средства);- документы, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности заявителю и членам его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества;- определение стоимости земельных участков, выполненное Росреестром по Курганской области, при отсутствии сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости земельного участка (выполняется за счет средств заявителя);- отчет независимого оценщика о рыночной стоимости транспортного средства (за исключением транспортных средств, указанных в постановлении Правительства Курганской области от 22.09.2015 г. № 290 «Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»: весельных лодок, моторных лодок с двигателем мощностью не свыше 5 лошадиных сил; автомобилей, специально оборудованных для использования инвалидами, а также автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт), полученных (приобретенных) через органы социальной защиты населения в установленном законом порядке, транспортных средств, находящихся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом и др.);- выписки (копии документов) банков и иных кредитных организаций о размере денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах в банках и иных кредитных организациях;- трудовую книжку заявителя и совершеннолетних дееспособных членов его семьи (при отсутствии трудовой книжки предоставляются сведения из органов государственной службы занятости). |
| **Результат** | - выдача (направление) заявителю уведомления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области;- уведомления об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области |
| **Срок предоставления услуги** | 30 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Юргамышского муниципального округа Курганской области от 8 сентября 2023 года № 521 Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области» |