|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Юргамышского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | Физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели. |
| **Наименование услуги** | Муниципальная услуга по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области |
| **Обязательные документы** | - заявление;  - документ удостоверяющий личность заявителя/ представителя;  - документ подтверждающий полномочия представителя заявителя;  - схема расположения земельного участка (если отсутствует проект межевания территории).  - согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на перераспределение земельных участков.  В случае, если права собственности на исходные земельные участки ограничены, требуется представить согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на перераспределение земельных участков.  - согласие залогодержателя на перераспределение земельных участков.  В случае, если права собственности на такой земельный участок обременены залогом, требуется представить согласие залогодержателей на перераспределение земельных участков.  - правоустанавливающий документ на земельный участок (в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).  - заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица.  В случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, необходимо представить заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  - выписка из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке, образуемом в результате перераспределения (предоставляется после государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения). |
| **Результат** | - проект соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности;  - решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.  Промежуточными результатами предоставления муниципальной услуги являются:  - согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;  - решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков. |
| **Срок предоставления услуги** | 30 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Юргамышского муниципального округа Курганской области от 11 января 2023 года № 8 Об утверждении Административного регламента предоставлени Администрацией Юргамышского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги по перераспределению земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории Юргамышского муниципального округа Курганской области |