|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Предварительное согласование предоставления земельного участка** |
| **Ответственный орган** | Администрация Шатровского муниципального округа Курганской области |
| **Услуга предоставляется** |  сектор имущественных и земельных отношений отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области*.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **Подуслуги** | **Возможные цели обращения:**- предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность за плату без проведения торгов;- предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно;- предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов;- предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в постоянное бессрочное пользование;- предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование |
| **Заявители** | * Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее – Заявитель)
* Интересы Заявителей,могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель)
 |
| **Обязательные документы** | * Заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме;
* Документ, удостоверяющий личность Заявителя, представителя;
* Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный юридическим лицом, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего документ;
* Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный индивидуальным предпринимателем, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью индивидуального предпринимателя;
* Документ, подтверждающий полномочия представителя, выданный нотариусом, должен быть подписан усиленной квалификационной электронной подписью нотариуса, в иных случаях – простой электронной подписью;
* Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;
* Копии документов, подтверждающих право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия;
* Проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта;
* Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
* Подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.
 |
| **Необязательные документы** |  |
| **Результат** | 1) решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по форме.2) решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, по форме. |
| **Срок предоставления услуги** | Не более чем 20 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Нет  |
| **Стоимость** | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 128 от 15 февраля 2024 года Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 403 от 20 мая 2024 года О внесении изменения в постановление Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области от 15 февраля 2024 года № 128 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка». |
| **Контактные данные органа** | 8/35257/ 9 22 72 |