|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **«Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»** |
| **Ответственный орган** | АДМИНИСТРАЦИЯ ШАТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГАКУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ |
| **Услуга предоставляется** | сектор имущественных и земельных отношений отдела экономического развития Администрации Шатровского муниципального округа. |
| **Получатели услуги** | Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – Заявитель).Интересы заявителей могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиями (далее – представитель). |
| **Заявители** | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица (далее - заявитель). |
| **Подуслуги** |  |
| **Обязательные документы** | * заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме
* документ, удостоверяющий личность Заявителя, представителя
* документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени Заявителя
* схема расположения земельного участка
* согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на образование земельных участков
* если исходный земельный участок предоставлен третьим лицам, требуется представить согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов на образование земельных участков
* согласие залогодержателей исходных земельных участков (В случае, если права собственности на такой земельный участок обременены залогом, требуется представить согласие залогодержателей исходных земельных участков)
* правоустанавливающие документы на земельный участок, за исключением случаев, если право на земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости
 |
| **Необязательные документы** | * выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
* выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
* выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков
* согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти
 |
| **Результат** | 1. решение об утверждении схемы расположения земельного участка
2. решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка
 |
| **Срок предоставления услуги** | 20 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | нет |
| **Стоимость** | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно. |
| **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** | 30 календарных дней |
| **Административный регламент** | ***Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 141 от 24 марта 2022 года Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»*** |
| **Контактная информация** | А.Ф. Байкалов8/35257/ 9 22 72 |