|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства** |
| **Ответственный орган** | Администрация Шадринского муниципального округа Курганской области |
| **Получатели услуги** | Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, их представители |
| **Услуга предоставляется** | Отдел архитектуры Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области |
| **Заявители** | Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, их представители |
| **Обязательные документы** | 1) Заявление;  2) Документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя;  3) Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя;  4) Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;  5) Нотариально заверенное согласие всех правообладателей земельного участка и/или объекта капитального строительства, в отношении которых запрашивается разрешение на  отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, либо документ, удостоверяющий полномочия заявителя как представителя всех правообладателей земельного участка и/или объекта капитального строительства при направлении заявления. |
| **Необязательные документы** | 1) Правоустанавливающие документы на земельный участок;  2) Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства;  3) Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении юридического лица) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении индивидуального предпринимателя). |
| **Результат** | 1) решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;  2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги. |
| **Срок предоставления услуги** | 47 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** |  |
| **Стоимость** | Предоставление услуги осуществляется без взимания платы |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Срок возврата невостребованных документов - 30 календарных дней. |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 14 февраля 2023 года № 133 Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» |