|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства** |
| **Ответственный орган** | Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| **Получатели услуги** | Заявителями на получение государственной услуги являются физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками  Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |
| **Услуга предоставляется** | Отделом строительства, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| **Заявители** | физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками |
| **Обязательные документы** | 1) **уведомление о сносе;**  2) документ, удостоверяющий личность Заявителя или Представителя заявителя;  3) документ, подтверждающий полномочия Представителя заявителя действовать от имени Заявителя ;  4) нотариально удостоверенное согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на снос (в случае, если у заявленного в уведомлении объекта капитального строительства более одного правообладателя);  5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;  6) результаты и материалы обследования объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);  7) проект организации работ по сносу объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);  1) **уведомление о завершении сноса.** |
| **Необязательные документы** | 1) сведения из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП;  2) сведения из ЕГРН (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);  3) решение суда о сносе объекта капитального строительства;  4) решение органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства. |
| **Результат** | В случае обращения за услугой «Направление уведомления о **планируемом** сносе объекта капитального строительства:  1) извещение о приеме уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства;  2) отказ в предоставлении Муниципальной услуги;  В случае обращения за услугой «Направление уведомления о **завершении** сноса объекта капитального строительства»:  1) извещение о приеме уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;  2) отказ в предоставлении Муниципальной услуги; |
| **Срок предоставления услуги** | 7 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | а) уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;  б) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия Представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);  в) представленные Заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;  г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;  д) уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса и документы, указанные в пункте 2.8 настоящего Административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 2.5 – 2.7 настоящего Административного регламента;  е) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года №63-ФЗ "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме.  ж) неполное заполнение полей в форме уведомления, в том числе в интерактивной форме уведомления на ЕПГУ;  з) представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги. |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга оказывается бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Нет |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области от 26 апреля 2023 года №\_86 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Мишкинского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области» |
| **Контактные данные органа** | Глава Мишкинского муниципального округа Мамонтов Денис Владимирович  Администрация Мишкинского района находится по адресу: 641040, улица Ленина, дом 30, р.п. Мишкино, Мишкинского района, Курганской области.  Тел. 8(35247)32346  График работы Администрации Мишкинского района:  - ежедневно с 8 до 17 часов (кроме выходных и праздничных дней),  - в предпраздничные дни – с 8 до 16 часов,  - перерыв с 12 до 13 часов. |