|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства |
| **Ответственный орган** | Администрация Альменевского муниципального округа Курганской области |
| **Получатели услуги** | - физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся застройщиками  Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |
| **Услуга предоставляется** | Отдел ЖКХ, архитектуры и строительства Администрации Альменевского муниципального округа |
| **Заявители** | Заявителями при обращении за получением услуги являются **застройщики.**  Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. |
| **Обязательные документы** | а) уведомление о сносе;  б) документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя;  в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя);  г) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;  д) результаты и материалы обследования объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);  е) проект организации работ по сносу объекта капитального строительства (в случае направления уведомления о сносе);  ж) уведомление о завершении сноса. |
| **Необязательные документы** | Заявитель вправе представить по собственной инициативе:  а) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем);  б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (в случае направления уведомлений по объектам недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);  в) решение суда о сносе объекта капитального строительства;  г) решение органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства. |
| **Результат** | В случае обращения за подуслугой «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства»:  1) извещение о приеме уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства  2) отказ в предоставлении услуги  В случае обращения за подуслугой «Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»:  1) извещение о приеме уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства  2) отказ в предоставлении услуги |
| **Срок предоставления услуги** | 7 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | 1) уведомление о сносе, уведомление о завершении сноса представлено в орган государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;  2) представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);  3) представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;  4) представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления услуги |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга оказывается бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Нет |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Альменевского муниципального округа Курганской области от 22.08.2022 г. № 286 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Альменевского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» на территории Альменевского муниципального округа Курганской области» |
| **Контакты органа** | Глава Альменевского муниципального округа — А.В. Снежко  Адрес: 641130, Курганская обл., М.О. Альменевский, с. Альменево, пл. Комсомола, д. 1  Тел. 8(3522) 42-84-45  Электронный адрес: 45t02002@kurganobl.ru |