|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей, и ветеранам боевых действий |
| **Ответственный орган** | Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана |
| **Получатели услуги** | Заявителями при предоставлении муниципальной услуги выступают граждане РФ, зарегистрированные по месту жительства в городе Кургане, и признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством:  1) граждане, имеющие трех и более детей.  К гражданам, имеющим трех и более детей, относятся:  - граждане, являющиеся родителями (усыновителями, удочерителями, отчимом, мачехой) и состоящие в браке между собой, либо одинокий родитель (усыновитель, удочеритель), не состоящий в браке, имеющие трех и более совместно проживающих с ними несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), пасынков, падчериц;  - граждане, не состоящие в браке, являющиеся родителями в отношении каждого из трех и более совместно проживающих с ними несовершеннолетних детей.  В случае, предусмотренном пунктом 3 статьи 3 Закона Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области", заявителями при предоставлении муниципальной услуги могут являться граждане, имеющие трех и более детей, зарегистрированные по месту жительства в Курганской области, и признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством,  2) ветераны боевых действий, постоянно проживающие на территории Курганской области не менее последних пяти лет, предшествующих подаче заявления о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства. В указанный срок включаются также периоды временного проживания гражданина за пределами Курганской области в связи с его трудовой деятельностью. |
| **Услуга предоставляется** | Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана |
| **Обязательные документы** | - заявление по форме, утвержденной Законом Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области".  \* Заявление граждан, имеющих трех и более детей, подписывается обоими родителями (усыновителями, удочерителями, отчимом, мачехой), за исключением одинокого родителя (усыновителя, удочерителя).  **К заявлению граждан, имеющих трех и более детей, прилагаются следующие документы:**  - копии всех заполненных страниц документа, удостоверяющего личность граждан (гражданина), подавших (его) заявление, а также их (его) детей в возрасте старше 14 лет. В случае изменения фамилии, имени или отчества граждан (гражданина) к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего изменение указанных персональных данных;  - копии свидетельств о рождении детей, свидетельств об усыновлении (удочерении);  - копия свидетельства о заключении брака (за исключением одинокого родителя и родителей не состоящих в браке);  - копии свидетельств о регистрации по месту жительства для детей, не достигших возраста 14 лет (при наличии);  - копия договора аренды земельного участка, в случае предоставления земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области";    **К заявлению ветеранов боевых действий прилагаются следующие документы:**  - копии всех заполненных страниц документа, удостоверяющего личность гражданина, подавшего заявление. В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего изменения указанных персональных данных;  - копия документа, подтверждающего статус ветерана боевых действий; |
| **Необязательные документы** | - сведения о наличии (отсутствии) права на земельный участок, предоставленный в соответствии с Законом Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области";  - сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления гражданам земельных участков в соответствии с Законом Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области";  - сведения о признании граждан нуждающимися в жилых помещениях;  - сведения о правах на земельный участок, предоставляемый в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона Курганской области от 06.10.2011 N 61 "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области";  - сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления гражданам земельных участков, находившихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации в отношении граждан (гражданина), ранее проживавших (проживавшего) на территории иных субъектов Российской Федерации;  - сведения об отсутствии фактов лишения родительских прав либо ограничения в родительских правах граждан в отношении несовершеннолетних детей (в отношении граждан, имеющих трех и более детей);  - сведения об отсутствии фактов отмены усыновления (удочерения) в отношении несовершеннолетних детей (в отношении граждан, имеющих трех и более детей);  - сведения о регистрации граждан по месту жительства на территории Курганской области (в случае невозможности определения данных о регистрации ветерана боевых действий на территории Курганской области не менее пяти лет из представленных ими документов).  - сведения о регистрации по месту жительства или по месту пребывания детей граждан (в случае невозможности определения данных о регистрации детей по месту жительства или по месту пребывания на территории Курганской области из представленных родителями (усыновителями, удочерителями, отчимом, мачехой) документов |
| **Результат** | 1) направление (выдача) заявителю решения о постановке заявителя на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка, либо об отказе в постановке на учет;  2) направление (выдача) заявителю решения о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка. |
| **Срок предоставления услуги** | - срок постановки заявителя на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка - не более 30 дней со дня поступления заявления о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства в Департамент;  - срок предоставления земельного участка - не более 30 дней со дня поступления заявления о согласии заявителя на получение конкретного земельного участка в Департамент.  В случае предоставления заявителем документов через МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня передачи МФЦ таких документов в Департамент. |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Нет |
| **Стоимость** | Услуга предоставляется бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации города Кургана от 03.09.2015 г. № 6606 "Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом архитектуры, имущественных и земельных отношений Администрации города Кургана муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей, и ветеранам боевых действий" |