

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ

для оформления договора передачи жилого помещения в муниципальную собственность

1. Заявление о передаче жилого помещения по форме, согласно приложению 2 к Административному регламенту, подписанное всеми собственниками, в том числе собственниками, признанными судом ограниченно дееспособными, и несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет с согласия их законных представителей;
2. Копии документов, удостоверяющих личности всех собственников, передающих жилое помещение в муниципальную собственность, для детей до 14 лет – свидетельства о рождении (при сдаче документов предъявляются оригиналы);
3. Оригинал договора передачи жилого помещения в собственность граждан (в случае отсутствия предъявляется дубликат договора);
4. Свидетельство (или нотариально заверенная копия свидетельства) о государственной регистрации права на жилое помещение (на всех собственников), в случае его отсутствия – регистрационное удостоверение (или его нотариально заверенная копия), права на которые не зарегистрированы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области;
5. Справка с места проживания о составе семьи и занимаемой жилой и общей площади, включая сведения о временно

отсутствующих граждан, имеющих право на жилое помещение;

6. Разрешение органов опеки и попечительства в случаях, если собственниками жилого помещения являются несовершеннолетние дети или совершеннолетние граждане, признанные в судебном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными, а также если в передаваемом жилом помещении проживают находящиеся под опекой или попечительством либо оставшиеся без родительского попечения несовершеннолетние члены семьи собственника;

7. Решение собственников, определяющее будущего нанимателя передаваемого жилого помещения;

8. Акт обследования жилого помещения, составленный специалистами уполномоченного органа;

9. Копия доверенности, копия паспорта доверенного лица (при сдаче документов предъявляются оригиналы) – при подаче документов доверенным лицом.

Извлечение из текста Административного регламента предоставления Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации города Кургана муниципальной услуги «Приватизация жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Кургана, а также передача в муниципальную собственность города Кургана жилых помещений, приватизированных гражданами», утвержденного Постановлением Администрации города Кургана №7600 от 16.10.2012г.