|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Варгашинского поссовета** |
| **Ответственный орган** | Администрация Варгашинского поссовета |
| **Получатели услуги** | Физические и юридические лица. Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через представителя. |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Варгашинского поссовета |
| **Заявители** | физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками садового дома или жилого дома, расположенных на территории Варгашинского поссовета  Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |
| **Обязательные документы** | -документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя)  -документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя  заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий **(в случае признания садового дома жилым домом)**  -нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание садового дома жилым (**в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц)** |
| **Необязательные документы** | правоустанавливающие документы на садовый дом (в случае, если право собственности заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа) |
| **Результат** | 1) решение Администрации Варгашинского поссовета о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом  2) решения об отказе в предоставлении услуги. |
| **Срок предоставления услуги** | **10 рабочих дней** |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга оказывается бесплатно. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Варгашинского поссовета от 9 марта 2022 года № 73 Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Варгашинского поссовета муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории Варгашинского поссовета» |