|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование органа** | Администрация Шумихинского муниципального округа Курганской области |
| **Наименование услуги** | **Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение** |
| **Получатели услуги** | Собственники жилых (нежилых) помещений, расположенных на территории муниципального образования, а также лица, имеющие право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, выступать от имени Заявителей при предоставлении муниципальной услуги |
| **Заявители** | Физические и юридические лица |
| **Обязательные документы** | - заявление о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение;  - согласие всех собственников помещения;  - план переводимого помещения с его техническим описанием;  - поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение;  - технический паспорт (технический паспорт переводимого жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);  - проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения);  - протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение. |
| **Необязательные документы** | - правоустанавливающие документы на помещение;  - заключение Управление охраны объектов культурного наследия Правительства Курганской области (в том случае, если объект является объектом культурного наследия) |
| **Результат** | 1) выдача (направление) решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;  2) выдача (направление) решения об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение. |
| **Срок предоставления услуги** | 45 календарных дней + 2 дня на передачу |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | нет |
| **Стоимость** | бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области от 06.04.2021 года № 284 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Шумихинского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещение в жилое помещение»» |
| **Контактные данные органа** | Глава Шумихинского муниципального округа Курганской области - Максимовских Сергей Иванович  Адрес: 641100, Россия, Курганская обл., г. Шумиха, ул. Кирова, 12.  Тел. 8 (35245) 2-11-47  Электронный адрес: [45t02302@kurganobl.ru](mailto:45t02302@kurganobl.ru) |