|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, указанных в части 4 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении территорий сельских поселений*,* входящих в состав Варгашинского района, в пункте 6 части 5, пункте 3 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации** |
| **Ответственный орган** | Администрация Варгашинского района  |
| **Заявители** | Физические и юридические лица, обеспечивающие на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иных правообладателей (которым при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства |
| **Обязательные документы** | **Необходимыми для предоставления муниципальной услуги документами являются:*** документ, удостоверяющий личность;
* документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность);
* заявление на получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
* акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);
* документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);
* схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;
* документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
* акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;
* технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
 |
| **Необязательные документы** | **Документы которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:*** правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;
* градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
* разрешение на строительство;
* акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);
* заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 |
| **Результат** | - выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;- письменный отказ;- выдача повторного экземпляра (дубликата) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| **Срок предоставления услуги** | **5 рабочих дней + 2 р.д. (на передачу)** |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | нет |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга оказывается бесплатно.  |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Варгашинского района от 17 февраля 2020 года № 64 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Варгашинского района муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» |
| **Контактные данные органа** | Глава Варгашинского района Яковлев Валерий Федорович **Почтовый адрес:** 641230, область Курганская, район Варгашинский, р.п.Варгаши, улица Чкалова, д. 22**Для справок телефон:** (35233) 2-21-55**Факс: (35233) 2-06-44****email:** 45t00302@kurganobl.ru**Сайт:** [http://www.45варгаши.рф](http://www.xn--45-8kcaih0bzd0d.xn--p1ai/) |