|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» (Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке) |
| **Ответственный орган** | Администрация Сафакулевского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | [Физические и юридические лица](https://kurgan-city.ru/gosserv/for/488/) |
| **Заявители** | Заявителями на получение муниципальной услуги являются застройщики |
| **Обязательные документы** | - документ, удостоверяющий личность;  - доверенность, в случае обращения представителя заявителя;  - уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;  - заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства(добавить примечание: в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо)  - правоустанавливающие документы на земельный участок ( \*Примечание: в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) |
| **Необязательные документы** | - |
| **Результат** | - уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;  - уведомление о несоответствии в случае наличия оснований |
| **Срок предоставления услуги** | 7 рабочих дней + 2 дня на передачу |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | 1. уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров представлено в орган  государственной власти, орган местного самоуправления, в полномочия которых не входит предоставление услуги;  2. представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом);  3. представленные документы содержат подчистки и исправления текста. |
| **Стоимость** | нет |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Сафакулевского муниципального округа от 14 апреля 2023 г. № 200 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Сафакулевского муниципального округа муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объектов индивидуального жилищного  строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» |