|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, указанных в части 4 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении территорий сельских поселений*,* входящих в состав Сафакулевского района, в пункте 6 части 5, пункте 3 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации** |
| **Ответственный орган** | Администрацией Сафакулевского района |
| **Получатели услуги** | физические или юридические лица |
| **Заявители** | Физические и юридические лица, обеспечивающие на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иных правообладателей (которым при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию объектов капитального строительства |
| **Обязательные документы** | 1. заявление на получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;  акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);  1. акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора); 2. документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии); 3. схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта; 4. документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=2DBA6029FEF6D72AAAC5748035447DE6661C9369DB573F54DC0AC02013A65D541A99EA79E2938A5AC5B04B451F6727D18FA2B197A162D319WFw3E) Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте; 5. акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0345C956461A42E42B4B01700B6A424E72C3DFFFD928022446054E0C4CF499AC67E469E2B53DEB2BED8D3E9CA5GCx9E) от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования; 6. технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3C0F0C324D771740D2A87EEFB6B2FDA10935407AB42AFD79DCCE804B013F076747F0595F0DDE0B55CE4AC949A6l7x4E) от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». 7. иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет, устанавливаются Правительством Российской Федерации. |
| **Необязательные документы** | 1. правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута; 2. градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка; 3. разрешение на строительство; 4. заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](consultantplus://offline/ref=6133601B5CFBDB9622F0E12A95452C877F5DFCD6B05BC680B2058C85EB7F438EBC47166FC02B485948898BE6232F5696F1AD1E8A20G9vDE) Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](consultantplus://offline/ref=6133601B5CFBDB9622F0E12A95452C877F5DFCD6B05BC680B2058C85EB7F438EBC47166AC429485948898BE6232F5696F1AD1E8A20G9vDE) Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| **Результат** | - выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;  - письменный отказ;  - выдача повторного экземпляра (дубликата) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| **Срок предоставления услуги** | в течение 7 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Администрацию Сафакулевского района. |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | - |
| **Стоимость** | - |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации муниципального образования Сафакулевского района Курганской области от 21 мая 2020 года № 123 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Сафакулевского района муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию». |