|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Подготовка и утверждение документации по планировке территории |
| **Ответственный орган** | **Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области** |
| **Получатели услуги** | Юридические лица и физические лица |
| **Обязательные документы** | **Для принятия решения о подготовке документации по планировке территории или внесения изменений в документацию по планировке:**  а) заявление  б) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица) или ее представителя (для юридического лица в случае подачи заявления лицом, не имеющего права действовать от имени юридического лица без доверенности);  в) документ, подтверждающий полномочия представителя физического или юридического лица;  г) правоустанавливающие документы на объект капитального строительства, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;  д) проект задания на разработку проекта планировки территории;  е) проект задания на выполнение инженерных изысканий (если для подготовки документации по планировке территории требуется проведение инженерных изысканий)  **Для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или внесения изменений в документацию по планировке территории:**  а) заявление;  б) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица) или ее представителя (для юридического лица в случае подачи заявления лицом, не имеющего права действовать от имени юридического лица без доверенности);  в) документ, подтверждающий полномочия представителя физического или юридического лица;  г) основная часть проекта планировки территории (за исключением случая, если заявитель обратился с заявлением о принятии решения об утверждении проекта межевания территории или внесении в него изменений);  д) материалы по обоснованию проекта планировки территории (за исключением случая, если заявитель обратился с заявлением о принятии решения об утверждении проекта межевания территории или внесении в него изменений);  е) основная часть проекта межевания территории;  ж) материалы по обоснованию проекта межевания территории;  з) согласование документации по планировке территории в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| **Необязательные документы** | 1. Выписка ЕГРЮЛ  2. Выписка ЕГРИП  3. Выписки ЕГРН  4. Документ, подтверждающий полномочия законного Представителя, в случае подачи заявления законным представителем  5. Сведения о факте выдачи и содержании доверенности |
| **Результат** | В случае обращения с заявлением о подготовке документации по планировке территории:  1) решение о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории/ проекта межевания территории);  2) решение о подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории/ проект межевания территории) ;  3) решение об отказе в предоставлении Муниципальной услуги;  В случае обращения с заявлением об утверждении документации по планировке территории:  1) решение об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории/ проекта межевания территории);  2) решение о внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории/ проекта межевания территории);  3) решение об отказе в предоставлении Муниципальной услуги. |
| **Срок предоставления услуги** | 1) 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня регистрации заявления и документов для принятия решения о подготовке документации по планировке территории;  2) 20 (двадцать) рабочих дней со дня регистрации заявления и документов для принятия решения об утверждении документации по планировке территории;  3) 75 (семьдесят пять) рабочих дней со дня регистрации заявления и документов в случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений до утверждения документации по планировке территории. |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не имеется. |
| **Стоимость** | Плата за предоставление муниципальной услуги не взимается. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области от \_18 мая 2023 года №\_99 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Мишкинского муниципального округа Курганской области муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области» |