|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Шатровского района |
| **Получатели услуги** |  Заявителями на получение муниципальной услуги по организации и проведению аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключению договора о развитии застроенной территории являются физические или юридические лица, имеющие намерение осуществить развитие застроенной территории в соответствии с договором о развитии застроенной территории заключенным с органами местного самоуправления. Заявитель вправе обратиться за получением муниципальной услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Шатровского района |
| **Наименование услуги** | **«Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключение договора о развитии застроенной территории»** |
| **Обязательные документы** | Д**ля участия в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории**:1. заявление на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка в случае установления Администрацией Шатровского района требования о внесении задатка для участия в аукционе;
2. документы, подтверждающие внесение задатка в случае установления Администрацией Шатровского района требования о внесении задатка для участия в аукционе;
3. документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

**В целях заключения договора о развитии застроенной территории:**1. заявление о заключении договора;
2. соглашение об обеспечении исполнения договора, если предоставление такого обеспечения является существенным условием договора.
 |
| **Необязательные документы** | 1. выписка из ЕГРЮЛ;2. выписка из ЕГРИП. |
| **Результат** | **Результатами предоставления муниципальной услуги являются:**1. Уведомление заявителя о принятом решении признать участником аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории;2. Уведомление заявителя о недопущении к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории;3. Выдача (направление) договора о развитии застроенной территории. |
| **Срок предоставления услуги** | 30 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Отсутствуют |
| **Административный регламент** | **Постановление Администрации Шатровского района от 13 февраля 2020 года №47 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Шатровского района муниципальной услуги по организации и проведению аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключению договора о развитии застроенной территории»****Постановление Администрации Шатровского района от 13 марта 2020 года №89 «О внесении изменения в постановление Администрации Шатровского района от 13 февраля 2020 года № 47 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Шатровского района муниципальной услуги по организации и проведению аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключению договора о развитии застроенной территории»** |