|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности. |
| **Ответственный орган** | Администрация Шатровского муниципального округа Курганской области |
| **Услуга предоставляется** | Отдел по развитию территории, жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Шатровского муниципального округа |
| **Заявители** | Заявителями на получение муниципальной услуги являются застройщикиИнтересы заявителей, могут представлять лица, обладающие соответствующими полномочиямиФизические, юридические лица. |
| **Обязательные документы** | * уведомление об окончании строительства
* документы удостоверяющие личность заявителя
* документы подтверждающий полномочия представителя заявителям
* заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо
* технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
* заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора
 |
| **Необязательные документы** | * сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок
* сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении застройщика, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении застройщика, являющегося индивидуальным предпринимателем)
 |
| **Результат** | * уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
* уведомление о несоответствии в случае наличия оснований
 |
| **Срок предоставления услуги** | Не более 7 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют  |
| **Стоимость** | Без взимания платы |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Нет  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 182 от 12 апреля 2022 года Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности» Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 470 от 19 сентября 2022 года О внесении изменений в постановление Администрации Шатровского муниципального округа от 12 апреля 2022 года № 182 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности»  |
| **Контактные данные органа** | 8/35257/ 9 10 04 |