|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **«Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»** |
| **Ответственный орган** | Администрация Шатровского муниципального округа Курганской области |
| **Услуга предоставляется** | Отдел по развитию территории, жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Администрации Шатровского муниципального округа |
| **Получатели услуги** | Муниципальная услуга предоставляется собственнику помещения в многоквартирном доме или уполномоченному им лицу (далее - заявитель). |
| **Заявители** | Муниципальная услуга предоставляется собственнику помещения в многоквартирном доме или уполномоченному им лицу (далее - заявитель). |
| **Подуслуги** | Переустройство помещения в многоквартирном доме представляет собой установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме.  Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение его конфигурации, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме. |
| **Обязательные документы** | * Заявление о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме * Правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии) — если право не зарегистрировано в ЕГРН. * Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме * Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме, в случае если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме * Согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма) |
| **Необязательные документы** | * технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме * заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры * правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (если право зарегистрировано в ЕГРН)   п. 17 АР |
| **Результат** | * Решение о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме * Решение об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме |
| **Срок предоставления услуги** | Не позднее чем через 45 дней со дня представления в орган документов |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно, государственная пошлина не уплачивается. |
| **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** | 30 календарных дней |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шатровского муниципального округа Курганской области № 190 от 15 апреля 2022 года **Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»** |
| **Контактная информация** | Г.Я. Лукина  8/35257/ 9 11 78 |