|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный орган** | Администрация Далматовского района |
| **Получатели услуги** | Физические и юридические лица |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Далматовского района |
| **Наименование услуги** | **«Заключение договора о развитии застроенной территории»** |
| **Обязательные документы** | 1. Заявление о заключении договора о развитии застроенной территории;  2. Документ, удостоверяющий личность (для Заявителя - физического лица);  3. Соглашение об обеспечении исполнения договора развития застроенной территории;  4. Подлинник платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения внесения суммы цены права на заключение договора о развитии застроенной территории, определенной по результатам аукциона (для победителя аукциона);  5. Безотзывную банковскую гарантию, оформленную на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона;  6. Устав (для юридического лица);  7. Бухгалтерский баланс за последний отчетный период (для юридического лица);  8. Решение уполномоченного органа юридического лица об одобрении сделки, в том числе подпадающей под признаки крупной сделки, если это предусмотрено действующим законодательством и (или) учредительными документами данного юридического лица;  9. В случае обращения представителя Заявителя за получением муниципальной услуги от имени Заявителя, им представляется документ, подтверждающий его полномочия на представление интересов Заявителя. |
| **Необязательные документы** | Заявитель вправе представить протокол о результатах аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории. |
| **Результат** | 1. Подписание договора о развитии застроенной территории.  2. Выдача (направление) уведомления об отказе заключить договор о развитии застроенной территории. |
| **Срок предоставления услуги** | 30 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | Отсутствуют |
| **Административный регламент** | **Постановление Администрации Далматовсного района от 4 июля 2018 года Ns 476 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Далматовского района муниципальной услуги «Заключение договора о развитии застроенной территории».** |