|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключение договора о развитии застроенной территории в отношении территорий сельсоветов, входящих в состав Целинного района*** |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Целинного района |
| **Заявители** | Физические и юридические лица, имеющие намерение осуществить развитие застроенной территории по договору с органами местного самоуправления |
|  | От имени заявителей могут выступать иные физические или юридические лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в установленном порядке полномочиями выступать от их имени при предоставлении муниципальной услуги. |
| **Обязательные документы** | **В случае заявки на участие в аукционе**:   1. Заявка (заявление) на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в случае установления Администрацией района требования о внесении задатка для участия в аукционе   **В случае заключения договора о развитии застроенной территории**:  Заявление о заключении договора |
| **Необязательные документы** | 1) Платежный документ (документ, подтверждающий внесение задатка в случае установления Администрацией района требования о внесении задатка для участия в аукционе);  2) Документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;  3) Соглашение об обеспечении исполнения договора развития застроенной территории |
| **Результат** | - уведомление заявителя о принятом решении признать участником аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории;  - уведомление заявителя о недопущении к участию в аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории;  - выдача (направление) договора о развитии застроенной территории |
| **Срок предоставления услуги** | Не более 60 дней со дня опубликования извещения о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Не предусмотрены |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Целинного района от 20 февраля 2020 года № 28 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Целинного района муниципальной услуги по организации и проведению аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории и заключению договора о развитии застроенной территории» |