|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Предоставление земельных участков, не требующих образования или уточнения границ, находящихся в муниципальной собственности Целинного района, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения или помещения в них, в аренду, собственность, безвозмездное пользование*** |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Целинного района |
| **Заявители** | Физические и юридические лица |
|  | От имени заявителей могут выступать иные физические или юридические лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в установленном порядке полномочиями выступать от их имени при предоставлении муниципальной услуги |
| **Обязательные документы** | 1) заявление;  2) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;  3) документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;  4) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров;  5) договор найма служебного жилого помещения, если земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование гражданину, которому предоставлено это служебное жилое помещение в виде жилого дома. |
| **Необязательные документы** | - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);  - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| **Результат** | 1) выдача или направление заявителю подписанных Администрацией проектов договоров аренды, купли-продажи земельных участков, безвозмездного пользования земельным участком или принятого (посредством издания распоряжения) решения Администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка;  2) выдача или направление заявителю решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка |
| **Срок предоставления услуги** | не более 30 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Не предусмотрены |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Целинного района от 12 сентября 2019 года № 169 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Целинного района муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, не требующих образования или уточнения границ, находящихся в муниципальной собственности Целинного района, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения или помещения в них, в аренду, собственность, безвозмездное пользование» |