|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** |  ***Признание садового дома жилым домом и признание жилого дома садовым домом*** |
| **Ответственный орган** | Комитет по строительству и архитектуре Администрации города Шадринска |
| **Получатели услуги** | [Физические и юридические лица](https://kurgan-city.ru/gosserv/for/488/)  |
| **Услуга предоставляется** | Администрация города Шадринска |
| **Заявители** | Физические лица, юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся владельцами транспортного средства или их представители.  |
| **Обязательные документы** | 1) Заявление 2) Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости3) Заключение по обследованию технического состояния объекта4) Согласие (примечание: если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц)5) Правоустанавливающие документы на объект недвижимости |
| **Необязательные документы** |  |
| **Результат** | 1) решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом ;2) решения об отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом. |
| **Срок предоставления услуги** | 45 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** | Услуга предоставляется бесплатно  |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации города Шадринска от 09.08.2019 N 1458 "Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Признание садового дома жилым домом и признание жилого дома садовым домом» |