|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования – город Шадринск |
| **Ответственный орган** | Комитет городского хозяйства Администрации города Шадринcка |
| **Получатели услуги** | [Физические и юридические лица](https://kurgan-city.ru/gosserv/for/488/)  |
| **Услуга предоставляется** | Администрация города Шадринска |
| **Заявители** | 1. собственник помещения,
2. федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества
3. правообладатель или гражданин (наниматель), обратившийся в Комиссию с заявлением о предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению 1 к настоящему Административному регламенту, а также органы государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, на основании их заключения.
 |
| **Обязательные документы** | 1) Заявление 2) Проект реконструкции нежилого помещения 3) Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения4) Заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля)5) Медицинские документы, соответствующие заболеванию |
| **Необязательные документы** | 1) Технический план2) Заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания  |
| **Результат** | 1) Решение:о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения;о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;2) Решение об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;3) Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в форме постановления Администрации города Шадринска;4) Решение Комиссии об отказе в предоставлении муниципальной услуги |
| **Срок предоставления услуги** | 60 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется на бесплатной основе.  |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление от 11 января 2019 N 15 Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования – город Шадринск" |