|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов |
| **Ответственный орган** | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска |
| **Получатели услуги** | [Физические и юридические лица](https://kurgan-city.ru/gosserv/for/488/) |
| **Услуга предоставляется** | Администрация города Шадринска |
| **Заявители** | Физические и юридические лица |
| **Обязательные документы** | 1) Заявление 2) Договор о комплексном освоении территории3) Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории4) Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории) 5) Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю  6) Свидетельство о праве на наследство  7) Договор дарения  8) Договор купли – продажи  9)Решение суда  10) Брачный договор |
| **Необязательные документы** |  |
| **Результат** | 1)проект договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;  -2)решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ  3)Решение об отказе в предоставлении земельного участка |
| **Срок предоставления услуги** | -30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка;+1 р.д.  -90 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка - в случае поступления заявления гражданина о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;+1 р.д.  -67 календарных дней при отказе в предоставлении земельного участка .+1 р.д. |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется заявителям без взимания платы. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации города Шадринска от 03 февраля 2017 года №180 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Шадринска муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» |