|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, заключение договора о развитии застроенной территории*** |
| **Услуга предоставляется** | Администрацией Альменевского района |
| **Заявители** | Физические и юридические лица, имеющие намерение осуществить развитие застроенной территории по договору с органами местного самоуправления |
|  | От имени заявителей могут выступать иные физические или юридические лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в установленном порядке полномочиями выступать от их имени при предоставлении муниципальной услуги. |
| **Обязательные документы** | **В случае заявки на участие в аукционе**: 1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка в случае установления Администрацией района требования о внесении задатка для участия в аукционе;
2. Платежный документ (документ, подтверждающий внесение задатка в случае установления Администрацией района требования о внесении задатка для участия в аукционе);
3. Документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период

**В случае заключения договора о развитии застроенной территории**:1. Протокол о результатах аукциона;
2. Соглашение об обеспечении исполнения договора развития застроенной территории
 |
| **Необязательные документы** | - |
| **Результат** | 1) Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории2) Допуск заявителя к участию в аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории3) Проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории4) Подписание протокола о результатах аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории5) Выдача (направление) заявителю, победившему в аукционе или его доверенномулицу договора о развитии застроенной территории6) Опубликование информации о результатах аукциона на официальном сайте Администрации Альменевского района |
| **Срок предоставления услуги** | Не более 60 дней со дня опубликования извещения о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Не предусмотрены  |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется бесплатно. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Альменевского района от 24 октября 2018 года № 312 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Альменевского района муниципальной услуги «Организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, заключение договора о развитии застроенной территории» |