|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности** |
| **Ответственный орган** | Муниципальная услуга предоставляется Администрацией Шадринского района |
| **Получатели услуги** | - граждане  - крестьянские (фермерские) хозяйства |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Шадринского района |
| **Заявители** | Заявителями для получения муниципальной услуги являются:  - граждане,  - крестьянские (фермерские) хозяйства. |
| **Обязательные документы** |  |
| **Необязательные документы** | 1)Схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок  2) Проектная документация лесных участков  3) Выписка из ЕГРН о правах на здание, строение, сооружение, находящееся на приобретаемом земельном участке |
| **Результат** | 1) Принятие решения Администрации Шадринского района о предварительном согласовании предоставления земельного участка;  2) Принятие решения Администрации Шадринского района об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов и проведении аукциона по продаже или аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;  3) Принятие решения Администрации Шадринского района об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка ;  4) Направление заявителю подписанного договора купли-продажи либо договора аренды земельного участка  5) Принятие решения Администрации Шадринского района об отказе в предоставлении муниципальной услуги |
| **Срок предоставления услуги** | Не более 78 календарных дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** |  |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шадринского района от 02.10.2019 г. № 642 «Об утверждении Административного регламента предоставления Администрацией Шадринского района муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» |