|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование** |
| **Ответственный орган** | Муниципальная услуга предоставляется Администрацией Шадринского района |
| **Получатели услуги** | Физические и юридические лица |
| **Услуга предоставляется** | Администрация Шадринского района |
| **Заявители** | Физические лица и юридические лица |
| **Обязательные документы** | 1) [заявление](#P581)  2) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) (примечание: для юридических лиц)  3) Списки членов, подготовленные некоммерческой организацией |
| **Необязательные документы** | 1) Договор о комплексном освоении территории2) Выписка ЕГРН (об испрашиваемом земельном участке)3) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) 4) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения) 5) Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории6) Решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю7) Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории) Иные документы |
| **Результат** | 1) Принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность за плату, в аренду или в безвозмездное пользование;  2) Принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование  3) Принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка |
| **Срок предоставления услуги** | -30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка;  -90 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка - в случае поступления заявления гражданина о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;  -67 календарных дней при отказе в предоставлении земельного участка . |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют |
| **Стоимость** | Муниципальная услуга предоставляется заявителям без взимания платы. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | - |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шадринского района от 04.04.2017 г. № 239 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование» |