|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | **Установление соответствия граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»**. |
| **Ответственный орган** | **Органы местного самоуправления.** |
| **Получатели услуги** | Заявителями на предоставление услуги являются физические лица (граждане РФ, иностранные граждане). |
| **Заявители** | Заявитель может обратиться за предоставлением услуг лично или через своего уполномоченного представителя (полномочия оформляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации). |
| **Обязательные документы** | **Для граждан, лишившихся единственного жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций или пожара:**1) заявление о соответствии граждан условиям, предусмотренным пункт 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89;2) документ, подтверждающий личность гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом);3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом); 4) документы, удостоверяющие право собственности гражданина на жилое помещение в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;5) документ о пожаре, иной чрезвычайной ситуации, повлекшей утрату жилого помещения, выданный Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по субъекту Российской Федерации, органом местного самоуправления.**Для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей, переселяющимся совместно с ними на постоянное место жительство в Курганскую область:**1) заявление о соответствии граждан условиям, предусмотренным пункт 1 статьи 1 Закона курганской области № 89;2) документ, подтверждающий личность гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом);3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом);4) свидетельство участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом).**Для молодых семей, в которых возраст хотя бы одного из супругов на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством:**1) заявление о соответствии граждан условиям, предусмотренным пункт 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89 (на каждого из супругов);2) документ, удостоверяющий личность граждан (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом);3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом); 4) свидетельство о заключении брака (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом).**Для граждан, признанными нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, и проживающие в границах сельских населенных пунктов:**1) заявление о соответствии граждан условиям, предусмотренным пункт 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89;2) документ, удостоверяющий личность граждан (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом);3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом); 4) документ, подтверждающий проживание гражданина в границах сельского населенного пункта (документ, содержащий сведения о регистрации гражданина по месту жительства (месту пребывания). **Для граждан, являющиеся членами казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в РФ и осуществляющих деятельность на территории Курганской области:**1) заявление о соответствии граждан условиям, предусмотренным пункт 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89; 2) документ, удостоверяющий личность граждан (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом); 3) документ, удостоверяющий личность представителя гражданина и документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом); 4) удостоверение казака, подтверждающую членство в казачьем обществе, внесенном в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации и осуществляющем деятельность на территории Курганской области (оригинал, копия заверяется принимающим документы лицом). |
| **Необязательные документы** | **Для граждан, лишившихся единственного жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций или пожара:** 1) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах гражданина на жилое помещение.**Для молодых семей, в которых возраст хотя бы одного из супругов на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством:**1) документ о принятии гражданина органом местного самоуправления на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, установленным жилищным законодательством.**Для граждан, признанными нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, и проживающие в границах сельских населенных пунктов:**1) документ о принятии гражданина органом местного самоуправления на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, установленным жилищным законодательством. |
| **Результат** | - решение о соответствии граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89;- решение о несоответствии граждан условиям, предусмотренным пунктом 1 статьи 1 Закона Курганской области № 89. |
| **Срок предоставления услуги** | - 30 календарных дней.  |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | - нет  |
| **Стоимость** | Услуга предоставляется на бесплатной основе. |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** |  |
|  | **Закон Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»** |