|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование услуги** | *«*Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)*»* |
| **Ответственный орган** | Администрация Шатровского муниципального округа Курганской области |
| **Услуга предоставляется** | Отдел по развитию территории, жилищно-коммунальному хозяйству, промышленности и строительству Администрации Шатровского муниципального округа |
| **Заявители** | Заявителями при обращении являются застройщики (физические, юридически лица).Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. |
| **Обязательные документы** | * заявление о выдаче разрешения на строительство ОКС или заявление о внесении изменений в разрешение на строительство
* уведомление
* документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя
* документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя
* согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта (есть исключения, смотри АР г) п.20 )
* решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме
 |
| **Необязательные документы** | * правоустанавливающие документы на земельный участок
* при наличии соглашения о передаче
* градостроительный план земельного участка
* результаты инженерных изысканий и следующие материалы
* положительное заключение экспертизы проектной документации
* подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям
* разрешение на отклонение от предельных параметров и т.д.
 |
| **Результат** | * разрешение на строительство (в том числе на отдельные этапы строительства, реконструкции объекта капитального строительства)
* решение об отказе в выдаче разрешения на строительство
* решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство
 |
| **Срок предоставления услуги** | Не более 5 рабочих дней |
| **Основания для отказа в приеме заявления** | отсутстувуют |
| **Стоимость** | бесплатно |
| **Иные требования, учитывающие особенности предоставления государственной услуги через МФЦ** | нет |
| **Административный регламент** | Постановление Администрации Шатровского муниципального округа № 195 от 18 апреля 2022 года **Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»**  |
| **Контактные данные органа** | 8/35257/ К.П. Ядрышников9 10 04 |